

KRAJSKÝ ÚŘAD JIHOMORAVSKÉHO KRAJE

Odbor kultury a památkové péče
Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno

Č. j.: JMK 97189/2017

Sp. zn.: S – JMK 75610/2017

Brno 03. 07. 2017

ROZHODNUTÍ

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor kultury a památkové péče, jako správní orgán věcně a místně příslušný podle ustanovení § 67 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, a ustanovením § 10, § 11 zákona a § 67 č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, po provedeném správním řízení na základě žádosti Římskokatolické farnosti Předklášteří, se sídlem Ondřejova 1062, 666 02 Předklášteří, zastoupené P. Mgr. Josefem Rybeckým, administrátorem, doručené Krajskému úřadu Jihomoravského kraje dne 25. 05. 2017, tímto v souladu s ustanovením § 14 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů,

vydává

ve věci stavebních úprav spočívajících ve vnitřní úpravě vodovodu a kanalizace včetně odvětrání odpadního potrubí, venkovních úpravách terénu, opravě vnitřního osvětlení, úpravě dřevěné příčky z předsíně do lodi kostela, opravě schodů z předsíně do sakristie a odstranění mřížky oddělující presbytář kostela Nanebevzetí Panny Marie v Předklášteří, který je součástí areálu národní kulturní památky Klášter cisterciáček Porta coeli v Předklášteří, situované na pozemku st. p. č. 1, k. ú. Předklášteří, okres Brno – venkov, prohlášené nařízením vlády č. 50/2010 Sb., v platném znění, toto

závazné stanovisko:

stavební úpravy spočívající ve vnitřní úpravě vodovodu a kanalizace včetně odvětrání odpadního potrubí, venkovních úpravách terénu, opravě vnitřního osvětlení, úpravě dřevěné příčky z předsíně do lodi kostela, opravě schodů z předsíně do sakristie a odstranění mřížky oddělující presbytář kostela Nanebevzetí Panny Marie v Předklášteří, jsou dle dokumentace „Oprava kostela Nanebevzetí Panny Marie, NKP Předklášteří“, architektonicko - stavební řešení – detaily, architektonicko - stavební řešení - osvětlení a zdravotně technické instalace, dokumentace pro provedení stavby, zpracované A77 ARCHITEKTI, Taussigova 21, 615 00 Brno, březen 2017, podle ustanovení § 14 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů,

přípustné

za splnění následujících podmínek, které zajistí vlastník, určených v souladu s ustanovením § 9 vyhlášky č. 66/1988 Sb., kterou se provádí zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů:

1. Historické umyvadlo v sakristii nebude nově napojeno na přívod vody a splaškovou kanalizaci.
2. V místnosti pod kůrem budou nainstalovány přisazená nástěnná svítidla nade dveřmi zevnitř místnosti (označené v knize a legendě svítidel E). Přisazená válcová stropní svítidla D2 nebudou osazena.
3. V prostoru kostela nebudou uplatněna svítidla označená v knize svítidel F, G, H a HN. Před instalací budou jednotlivé vybrané vzorky osvětlení v požadovaném světlém odstínu (slonová kost) předloženy odborné organizaci státní památkové péče (Národní památkový ústav, územní odborné

pracoviště v Brně) k posouzení a orgánu státní památkové péče (Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor kultury a památkové péče) k odsouhlasení.

4. Mříž vstupní příčky bude realizována dle varianty na výkrese v projektové dokumentaci označeném 3.02.
5. Před zahájením stavebních úprav bude svolána kontrolní prohlídka stavby, na kterou budou přizváni zástupci odborné organizace státní památkové péče (Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Brně) a orgánu státní památkové péče (Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor kultury a památkové péče). Na vstupním jednání bude dohodnut harmonogram místních šetření za účelem sledování prací a plnění potřeb účinného dohledu včetně upřesňování detailů, které se projeví během realizace.

Odůvodnění

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor kultury a památkové péče, obdržel žádost Římskokatolické farnosti Předklášteří, se sídlem Ondřejova 1062, 666 02 Předklášteří, zastoupené P. Mgr. Josefem Rybeckým, administrátorem, o vydání závazného stanoviska ve věci stavebních úprav spočívajících ve vnitřní úpravě vodovodu a kanalizace včetně odvětrání odpadního potrubí, venkovních úpravách terénu, opravě vnitřního osvětlení, úpravě dřevěné příčky z předsíně do lodi kostela, opravě schodů z předsíně do sakristie a odstranění mřížky oddělující presbytář kostela Nanebevzetí Panny Marie v Předklášteří, který je součástí areálu národní kulturní památky Klášter cisterciáček Porta coeli v Předklášteří, prohlášené nařízením vlády č. 50/2010 Sb., v platném znění.

V předložené projektové dokumentaci je řešeno:

Vnitřní úprava vodovodu a kanalizace včetně odvětrávání odpadního potrubí – pod stávajícím schodištěm v předsíni sakristie má být zřízena nová pohotovostní toaleta včetně umyvadla. V sakristii má být v místě stávající vodovodní baterie osazena nová výlevka, odvětrávání odpadního potrubí má být vyvedeno nad střešní krytinu, kde má být osazen systémový nízký odvětrávací kus. Má být zprovozněno historické umyvadlo napojením na vodovod a kanalizaci.

Venkovní úpravy terénu – mezi okapovým chodníkem kostela a povrchovým odvodňovacím žlabem má být stržen stávající travní drn a terén snížen o cca 50 mm.

Osvětlení – kabelové trasy mají respektovat původní polohy kabelů a přechod lodí kostela má být řešen pod dlažbou. V horní části stavby mají být kabely vedeny nad klenbami, u kamenných sloupů budou vedeny po povrchu, bez zásahu do hmoty konstrukčních prvků. V místnosti pod kůrem budou kabely vedeny ve stávajících trasách ve východní či severní stěně, případně pod nově položenou dlažbu. Osvětlení má být řešeno v lodi kostela, na kůru a v příčné lodi zavěšením dvou řad svítidel. V křížení lodí má být osvětlení umístěno v kruhovém otvoru. Presbytář s hlavním oltářem má být nasvětlen směrovými svítidly umístěnými na svislých ližinách. V servisních místnostech jsou navržena přisazená stropní svítidla. Vzhledem k instalaci atypického osvětlení je v projektové dokumentaci navržena světelná zkouška, kterou má být prověřena správnost navržené délky závěsných svítidel.

Dřevěná příčka s mříží do lodi kostela - příčka do hlavní lodi má být prosklená jednoduchým čířým sklem nad středovými dvoukřídlými dveřmi a v kazetách dveří. Pro možnost větrání a zabezpečení je navrženo vložení mříže do příčky.

Schodiště ze sakristie do předsíně bočního vstupu kostela – na místě stávajícího poškozeného schodiště mají být zhotoveny stupně, podstupnice a boční obklad z kamenných desek Božanovského pískovce.

Mříž presbytáře předělující prostor chóru a hlavní loď – nevyhovuje současnému provozu a především z liturgických důvodů je navržena její demontáž a uložení do depozitáře.

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor kultury a památkové péče, si v řízení vyžádal v souladu s ustanovením § 14 odst. 6 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, písemné vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Brně, jako odborné organizace státní památkové péče, které mu bylo doručeno dne 27. 06. 2017 pod č. j. NPÚ 43082/2017.

Po obdržení písemného vyjádření byl účastník řízení ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, písemně vyzván k vyjádření se k podkladům pro vydání závazného stanoviska a k nahlédnutí do spisu dle ustanovení § 38 výše citovaného zákona. Účastník řízení svého práva dne 28. 06. 2017 využil a nevzněl připomínky k podkladům rozhodnutí a ke způsobu jejich zjištění ani nenavrhoval jeho doplnění.

Z obsahu písemného vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Brně a ze skutečností známých mu z jeho úřední činnosti (zejména z pravidelných kontrolních prohlídek stavby), Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor kultury a památkové péče, dospěl k závěru, že stavební úpravy spočívající ve vnitřní úpravě vodovodu a kanalizace včetně odvětrání odpadního potrubí, venkovních úpravách terénu, opravě vnitřního osvětlení, úpravě dřevěné příčky z předsíně do lodi kostela, opravě schodů z předsíně do sakristie a odstranění mřížky oddělující presbytář kostela Nanebevzetí Panny Marie v Předklášteří, který je součástí areálu Kláštera cisterciáků Porta coeli v Předklášteří, jsou z hlediska zájmů sledovaných orgány státní památkové péče přípustné a stanovil v souladu s ustanovením § 14 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění a ustanovením § 9 odst. 4 vyhlášky č. 66/1988 Sb., kterou se provádí zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, základní podmínky, za nichž lze ve věci postupovat.

Zdůvodnění podmínek:

Správní orgán se s podmínkami uvedenými ve vyjádření odborné organizace ztotožnil a promítl je do výroku rozhodnutí.

Ad. 1. – historické umyvadlo je intaktně dochovanou součástí sakristie přistavěné k jižní straně presbytáře v polovině 17. století a je přímým předmětem ochrany. Napojení na inženýrské sítě by si vyžádalo destruktivní zásahy nejen do historického zdiva (dlažby), ale i do samotného mramorového umyvadla, což nelze s ohledem na jeho historickou hodnotu akceptovat, protože by došlo k nevratnému poškození jeho hodnot.

Ad. 2 a 3 – projektová dokumentace zajišťuje dostatečné osvětlení prostoru kostela, který v současné době není osvětlen vůbec nebo nesplňuje základní požadavky bezpečnosti. Navržené řešení vychází z koncepce, kdy jsou minimalizovány zásahy do stávajícího zdiva a omítkových vrstev. Světla barevnost jednotlivých osvětlovacích těles je požadována z důvodu přizpůsobení barevnosti omítek prostoru kostela, aby došlo v co největší míře potlačení vjemu nově vkládaných prvků.

Ad. 4. – mříže označené ve výkresové dokumentaci 3. 02 jsou jednoduché a stylově do interiéru kostela z předložených variant nejvíce akceptovatelné.

Ad. 5. - požadavek na svolávání kontrolních dnů má oporu v § 28 odst. 2 písm. f) a § 32 odst. 2 písm. g) zákona č. 20 /1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, kde je stanoven Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odboru kultury a památkové péče, výkon dozoru při obnově národních kulturních památek z hlediska státní památkové péče a odborné organizaci státní památkové péče stanoveno zabezpečení odborného dohledu nad prováděním komplexní péče o kulturní památky. Kontrolní dny lze považovat za jeden ze základních mechanismů účinného dohledu všech složek státní památkové péče.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání ve lhůtě 15 dnů od jeho doručení, a to k Ministerstvu kultury podáním učiněným u Krajského úřadu Jihomoravského kraje. Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne, kdy bylo nedoručené a uložené usnesení připraveno k vyzvednutí.




Mgr. Petr Fedor
vedoucí odboru

Počet listů rozhodnutí: 2
Počet příloh/listů příloh: 0

Rozdělovník:

Účastník řízení: Římskokatolická farnost Předklášteří, Ondřejova 1062, 666 02 Předklášteří
doručovací adresa:
Římskokatolická farnost Tišnov, Kostelní 16, 666 01 Tišnov

Na vědomí: Národní památkový ústav, ú. o. p. v Brně, nám. Svobody 8, 601 54 Brno
spis